

Aan de Gemeenteraad van Nijmegen

Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen
Telefoon 14024
Telefax (024) 323 59 92
E-mail gemeente@nijmegen.nl

Postadres
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Datum	Ons kenmerk MO00/12.0010914	Contactpersoon John van Boxtel
Onderwerp Scenarioverkenning judo, turnen en volleybal	Datum uw brief	Doorkiesnummer (024) 32967003

Geachte leden van de Raad,

Via deze brief informeren wij u over de voortgang van ons onderzoek naar mogelijke scenario's voor toekomstige huisvesting van Stichting Top Judo Nijmegen, Gymnastiek- en Turnvereniging De Hazenkamp en de volleybalclub Vocasa, e.e.a. conform besluit van uw raad d.d. 7 maart 2012. Deze brief vormt daarmee tevens een nadere toelichting op de investering van € 6 miljoen die wij hebben opgenomen in de Perspectiefnota 2013 en het Voorzieningenplan. In het kader van ons onderzoek is ook in beeld gebracht waarom en welke aanpassingen nodig zijn in een aantal andere binnensportaccommodaties. In deze brief beschrijven wij ook wat de kosten hiervan zijn en op welke wijze wij deze willen financieren.

1. Uitgangspunten scenarioverkenning

Voor de scenarioverkenning zijn de uitgangspunten gehanteerd zoals beschreven in ons voorstel van 30 januari;

- handhaving van het (minimale) kwaliteitsniveau van de bestaande accommodaties;
- het ontbreekt ons momenteel aan middelen voor een nieuwe topsporthal maar door de Jan Massinkhal praktisch te renoveren blijft deze geschikt voor meerdere sporten en evenementen;
- samenwerking tussen meerdere partijen op één locatie heeft de voorkeur vanwege het mogelijke synergetische effect;
- toekomst van de sporthal Horstacker is bespreekbaar; afstoten of renovatie;
- de uitwerking van scenario's kunnen in een meerjarenperspectief uitgevoerd worden;
- vervangende accommodatie voor Stichting Top Judo Nijmegen is noodzakelijk;
- alternatieve ruimte voor de turn- en gymnastiekvereniging De Hazenkamp is gewenst.

Vervolgvel

1

2. Te onderzoeken scenario's

Op grond van het besluit van 7 maart dienden 2 scenario's te worden onderzocht. De letterlijke tekst in het raadsvoorstel was als volgt:

Voorkeurs-scenario

Onderzoek naar de mogelijkheden voor geclusterde voorzieningen t.b.v. judo (incl. fieldlab), turnen en mogelijke andere partijen op zowel de locatie van de Jan Massinkhal als ook op de locatie sportpark De Dennen. In dit scenario gingen wij ervan uit dat de huidige turnhal aan de Ploegstraat mogelijk wordt afgestoten. De Magixx blijven in Wijchen waardoor de sporthal De Horstacker wordt omgevormd t.b.v. breedtesport. De sporthal Neerbosch Oost wordt gerenoveerd t.b.v. Vocasa.

Alternatief-scenario

Onderzoek naar de mogelijkheden voor solitaire voorzieningen voor judo (incl. fieldlab) en turnen op de locatie van de Jan Massinkhal, de locatie sportpark De Dennen en mogelijk andere locaties. In dit scenario gingen wij ervan uit dat de huidige turnhal a/d Ploegstraat mogelijk wordt afgestoten danwel wordt gerenoveerd. De Magixx blijven in Wijchen waardoor de sporthal De Horstacker wordt omgevormd t.b.v. breedtesport. De sporthal Neerbosch wordt gerenoveerd t.b.v. Vocasa.

3. Inhoudelijke scenario-verkenning

3.1 Overleg met STJN en G & TV De Hazenkamp

Gebleken is dat STJN en De Hazenkamp elkaar direct na het stopzetten van het TIP-proces hebben gezocht. Binnen beide clubs was een duidelijke behoefte aanwezig tot samenwerking. Voor STJN en De Hazenkamp was het een nadrukkelijke wens om te komen tot inhoudelijke samenwerking én ook een gezamenlijke huisvesting. Door de clubs is zowel een gezamenlijke visie opgesteld alsook een programma van wensen voor een gezamenlijke accommodatie. Essentieel hierin is dat de beide clubs een accent leggen op de hoogwaardige ontwikkeling en begeleiding van talenten. Gezamenlijke huisvesting geeft een aantal synergievoordelen, voorbeelden hiervan zijn:

- gezamenlijke uitstraling en imago van clubs;
- onderlinge kennisuitwisseling;
- een gecombineerd netwerk van kennispartners;
- efficiënt beheer en ruimtegebruik van een sportaccommodatie;
- voedingsbodem voor onderzoek en innovatie.

De besturen van de beide clubs hebben uitgesproken het sportpark De Dennen als kansrijk te zien voor een gezamenlijke accommodatie.

Mede naar aanleiding van de wens/draagvlak van de beide clubs om een nieuwe accommodatie te realiseren op het sportpark De Dennen én de ruimtelijke mogelijkheden die hier beschikbaar zijn én de centrale ligging hebben wij overleg gevoerd met het bestuur van de omnisportvereniging Quick 1888, thans hoofdgebruiker van het sportpark. Uit dit overleg is gebleken dat het bestuur van Quick 1888 het belang van een gemeenschappelijke accommodatie voor judo en turnen onderkent. Een nieuwe accommodatie met 'sterke' sportpartners geeft een

Vervolgvel
2

impuls aan het sportpark in zowel gebruik als ook uitstraling. Het biedt ook kansen voor de omliggende wijken in termen van sportstimulering. Quick 1888 zou graag zien dat een gezamenlijke accommodatie gekoppeld zou worden met haar eigen accommodatie. Op grond van de volgende argumenten heeft dit niet onze voorkeur:

- Verschillen in eigendoms- en beheerssituatie

De nieuw te ontwikkelen accommodatie is in eigendom van de gemeente, het voornemen is het beheer hiervan onder voorwaarden over te dragen aan STJN en De Hazenkamp. De huidige sporthal, kleedkamers en clubhuis zijn in eigendom en beheer van Quick 1888. Wij zijn geen voorstander van 'menging van gebruik, eigendom en beheer'.

- Verschillende functies

De activiteiten van Quick 1888 hebben primair een breedtesportkarakter, de activiteiten van STJN en De Hazenkamp daarentegen zijn primair gericht op topsport. Ook de accommodaties zijn hierop toegerust, dit betekent dat samenwerking in praktische zin zeer beperkt mogelijk is.

- Ligging en ontsluiting/overleg met bewoners

Indien de nieuwe accommodatie voor judo en turnen wordt gerealiseerd in samenhang met accommodatie voor Quick 1888 dan ontstaat er, mede vanwege het feit dat ook de ingang van de (nieuwe) Praktijkschool a/d Dennenstraat wordt gerealiseerd, een grotere verkeersdruk op de Dennenstraat. Wij achten een dergelijke situatie vanuit het oogpunt van veiligheid niet wenselijk. Voor ons is dit reden om de nieuwe accommodatie te plannen in de hoek van de Neerboscheweg/Rosa de Limastraat, ontsluiting kan dan plaatsvinden via de Rosa de Limastraat. Wij hebben deze optie verkennend besproken met bewoners van de Dennenstraat, ook bij hen geniet deze optie de voorkeur.

3.2 Verbreding van de samenwerking

Topsport Gelderland

Topsport Gelderland ondersteunt in Gelderland de talenten en topsporters met een NOC*NSF status. Zij doet dit in opdracht van NOC*NSF.

Topsport Gelderland is tevens de organisatie die zich richt op de talentontwikkeling en topsport binnen het Olympisch Netwerk Gelderland. Het Olympisch Netwerk Gelderland sluit aan bij een landelijke structuur van Olympische Netwerken en is in Gelderland een nauw samenwerkingsverband tussen de Gelderse Sport Federatie en Topsport Gelderland.

Topsport Gelderland start in 2012 de regionale talentbegeleiding voor talenten in de regio Nijmegen. Vanuit de Nijmeegse front-office zullen ca. 100 talenten uit Nijmegen en omgeving ondersteund en begeleid worden. Inbedding van de front-office in een accommodatie direct bij de sport i.c. judo en turnen heeft grote voordelen in het kader van bereikbaarheid en zichtbaarheid.

Fieldlab judo

In Nijmegen is door Top Judo Nijmegen, de St. Maartenskliniek en de Hogeschool Arnhem-Nijmegen het initiatief genomen een fieldlab judo te ontwikkelen. Doel van dit fieldlab is door onderzoek en innovatie de judosport in Gelderland en in de rest van Nederland willen versterken. Het initiatief wordt ondersteund door de provincie Gelderland, die daarmee een impuls wil geven aan de ontwikkeling van de judosport in Gelderland. Vanaf het begin is samenwerking gezocht

met de Judo Bond Nederland, NOC*NSF en InnosportNL om het initiatief een nationaal karakter en uitstraling te geven. Ook met andere partners vinden verkennende gesprekken plaats over de mogelijkheden om het fieldlab op termijn door te ontwikkelen.

Stichting Team Zevenheuvelenloop

In Nijmegen zijn de afgelopen jaren binnen diverse verenigingen verschillende specifieke hardloopteams gevormd. De kennis, ervaring, middelen en talent wat betreft lopen zijn echter versnipperd. Daardoor is er (te) weinig focus op het 'van onderuit' ontwikkelen van looptalent. Ook zijn er nog meer mogelijkheden als het gaat om lopen als breedtesport. In het belang van de loopsport en talentontwikkeling wil Team Zevenheuvelen faciliteiten, kennis en middelen bundelen om talent en toppers te laten bloeien en een katalysator te vormen voor de breedtesport. Stichting Team Zevenheuvelen is een initiatief van stichting Zevenheuvelenloop en wil de komende jaren gestructureerd en op professionele basis gaan werken aan een missie. Primaire doelstelling van het team is de loopsport naar een hoger niveau te brengen. Deze doelstelling sluit aan bij het doel van de provincie nl. dat er in 2016 20% meer Gelderse talenten en topsporters tot de Nederlandse top behoren. Team Zevenheuvelenloop wil bijdragen aan dit doel door talenten en topatleten in staat te stellen een maximaal prestatieniveau te behalen.

Team Zevenheuvelen ziet kansen om breedtesport, topsport en talentontwikkeling elkaar te laten versterken door gezondheids-, onderwijs- en sportpartners te laten samen werken. Door samenwerking en koppeling van talentinitiatieven (met ondersteunende sportbonden), innovatie door het verbreden van het fieldlab judo met 'loop-innovaties', en onderzoek en talentbegeleiding in één accommodatie ontstaat een krachtige organisatie die ook meer armslag, functie en uitstraling heeft naar de regio en provincie.

3.3 Draagvlak vanuit de landelijke sportbonden

Judobond Nederland (JBN)

Met de JBN heeft bestuurlijk overleg plaatsgevonden. Naar aanleiding hiervan heeft de JBN inmiddels schriftelijk aangegeven een gecombineerde trainingsaccommodatie in Nijmegen te ondersteunen (bijlage). De JBN heeft Top Judo Nijmegen positie gegeven in het uitvoeringsprogramma van het provinciale sportbeleid i.c. het Kernsportplan Judo. Nijmegen is voor de JBN 'the place to be' als het gaat om talentontwikkeling in Gelderland;

- in Nijmegen is het fieldlab judo (met een landelijke functie) gepositioneerd;
- Top Judo Nijmegen is benoemd als dé ontwikkellocatie voor –Gelderse- judoka's;
- JBN heeft Nijmegen aangewezen als locatie voor de landelijke toernooien NK-20 en het NK Senioren Teams, beiden voor de periode 2013 tot en met 2015.

Koninklijke Nederlandse Gymnastiek Unie (KNGU)

De Koninklijke Nederlandse Gymnastiek Unie (KNGU) heeft recent haar missie en visie¹ opnieuw vastgesteld. Hierin staat ondermeer als ambitie opgenomen dat een structuur wordt gevormd met een aantal clubs die een vergaande ambitie hebben op het terrein van talentontwikkeling en topsport. Uitgangspunt hierbij is dat accommodaties worden ontwikkeld waarin door verschillende

¹ Strategisch Beleidsplan 2012-2015: Hoofddoel 2: Versterken en professionaliseren van clubs, en
Hoofddoel 3: Maatschappelijke inbedding en samenwerking

Vervolgvel
4

samenwerkende partijen een grote diversiteit aan activiteiten voor verschillende doelgroepen worden ontwikkeld en aangeboden. Het gaat daarbij juist niet alleen om de meer traditionele vormen van gymnastiek en turnen maar juist ook om nieuwe (innovatieve) activiteiten zoals dans, springen, inside free running ed. De KNGU heeft de ambitie ook in de provincie Gelderland een dergelijke accommodatie te ontwikkelen. Deze accommodatie moet niet alleen een impuls geven aan het versterken van samenwerking tussen maatschappelijke partners op lokaal niveau maar juist ook een regionale functie gaan vervullen waardoor een aanvulling wordt gerealiseerd op het aanbod van verenigingen die niet of nog niet beschikken over een dergelijke accommodatie en/of activiteiten aanbod. Ook de KNGU heeft inmiddels schriftelijk aangegeven dat een sportaccommodatie waarin ook talentbegeleiding in innovatie plaatsvindt volledig aansluit bij haar ambities (bijlage)

Koninklijke Nederlandse Atletiek Unie (KNAU)

Lopen is een echte 'Nijmegen Sport' en in Gelderland één van de kernsporten. In 2008 is er een intentieverklaring getekend met de Atletiekunie om een Regionaal Talentcentrum vorm te gaan geven. Team Zevenheuvelen wil als Regionaal Running Team het platform te zijn om looptalent te laten ontwikkelen. De Stichting Zevenheuvelenloop als organisator van de Marikenloop en Zevenheuvelenloop biedt de stabiele basis voor het team. Begin 2012 hebben er vanuit de Stichting Zevenheuvelenloop gesprekken plaatsgevonden met de Atletiekunie, Gelderse Sport Federatie en Topsport Gelderland. De Atletiekunie heeft het voornemen Team Zevenheuvelen de status van Regionaal Running Team te verlenen. Op grond hiervan zal de Atletiekunie dit team ook ondersteunen.

Conclusie: Voor het begeleiden en ondersteunen van talentvolle judoka's en turn(st)ers in hun sportieve carrière is een samenwerking tussen sport-, onderwijs-, en gezondheidspartners een belangrijke randvoorwaarde. Uit gesprekken met de bovengenoemde partijen is duidelijk geworden dat er bij partijen breed draagvlak is voor een gezamenlijke accommodatie waarin deze samenwerking ook in de praktijk vorm kan worden gegeven. Voor ons is dit de aanleiding om in de scenario-verkenning niet meer uit te gaan van solitaire voorzieningen voor de afzonderlijke sportclubs maar juist te focussen op een geclusterde voorziening voor judo en turnen waarin ook voorzieningen en faciliteiten aanwezig zijn voor innovatie (fieldlab), sportmedische en talentbegeleiding. Deze geclusterde voorziening geven wij als werktitel:

"Talent Centraal Nijmegen"

4. Overleg met Vocasa

Aanvankelijk werd door de vereniging gekoerst op de uitbreiding van de Vocasahal met een hal die geschikt zou moeten zijn voor topvolleybal, e.e.a. als alternatief voor het TIP. Nadere discussie en overleg hierover binnen de vereniging heeft echter geleid tot het inzicht dat de vereniging het niveau van topvolley alleen kan bereiken door samen te werken met de andere

(grote) volleybalvereniging te weten Pegasus. Door samenwerking kan een sterk fundament worden gecreëerd dat uiteindelijk, in de top van de piramide, ook kan resulteren in teams die op het hoogste sportieve niveau acteren. De besturen van de beide clubs hebben inmiddels unaniem de bereidheid uitgesproken een proces te starten dat moet resulteren in een fusie tussen de beide clubs. De fusie heeft als effect dat dan een club ontstaat met een volume die gaat behoren tot de top 5 van Nederland. De besturen van de beide clubs hebben hun leden hierover inmiddels geïnformeerd. De keuze voor het fusieproces heeft tot gevolg dat de wens tot uitbreiding van de sporthal Neerbosch is komen te vervallen. De besturen hebben aangegeven de sporthal Ark van Oost in de toekomst te beschouwen als de thuisbasis voor de nieuwe fusieclub. Daarnaast streeft de club naar een dependance in de stad, de sporthal in de Citadel lijkt hiervoor een goede optie te zijn. Voordeel hiervan is dat er ook een –gewenste- verbreding van het sportaanbod plaats zal vinden in Nijmegen-Noord. De keuze van de beide volleybalclubs om de volleybalsport verder te versterken vanuit een sterke basis ondersteunen wij. Naar onze mening kan doorontwikkeling alleen plaatsvinden door samenwerking en schaalvergroting. Als voorbeeld hierbij noemen wij de Stichting Top Judo Nijmegen, de samenwerkende judoclubs vormen een sterke basis voor een organisatie waarbinnen breedtesporttalenten zich kunnen doorontwikkelen hetgeen kan resulteren in een positie als topsporter.

Wij hebben de besturen toegezegd het fusieproces te ondersteunen en mee te werken aan het creëren van sporthal De Ark als thuisbasis. Voor wat betreft sporthal De Ark is inmiddels duidelijk dat deze hal in ruimtelijk opzicht geschikt is, alleen de vloer van de hal is niet geschikt voor volleybal als hoofdgebruiker. Ten aanzien van de sporthal Neerbosch, zijnde het huidige onderkomen van Vocasa, merken wij op dat in deze accommodatie groot onderhoud moet worden uitgevoerd. De behoefte hieraan was al langer aanwezig maar is in het verleden uitgesteld in verband met het TIP-proces.

Conclusie: De volleybalverenigingen Vocasa en Pegasus starten een fusieproces om het volleybal in Nijmegen op topniveau te krijgen. Als gemeente ondersteunen wij dit proces. Er is geen behoefte aan een nieuwe accommodatie. De sporthal De Ark moet worden aangepast (vloer) en de sporthal Neerbosch behoefte groot onderhoud.

5. Relatie Talent Centraal met provinciaal sportbeleid

Het sportbeleid van de provincie Gelderland staat verwoord in de notitie Gelderland Sport. Talent Centraal sluit aan bij het provinciale beleid op een 3-tal samenhangende sporen:

- Talentontwikkeling
- Innovatie
- Accommodatie

Wij hebben het concept Talent Centraal inmiddels ambtelijk en bestuurlijk met de provincie besproken. Een verzoek om subsidie van de provincie wordt thans voorbereid. Op basis van nu beschikbare informatie gaan wij uit van een provinciale subsidie van 50% in de kosten. Van de zijde van de provincie is aangegeven dat een subsidie zou moeten worden bekostigd uit sectorale middelen voor de uitvoering van 'Gelderland Sport'. Deze middelen moeten nog beschikbaar

Vervolgvel
6

worden gesteld voor de beleidsperiode 2013-2016. Besluitvorming hierover zal plaatsvinden in het kader van de Voorjaarsnota die in juni onderwerp van gesprek zal zijn in Provinciale Staten. Door de provincie is aangegeven dat over een subsidieaanvraag in het kader van "Talent Centraal Nijmegen" in het 3^e kwartaal van dit jaar duidelijkheid kan worden gegeven.

6. Ruimtelijke verkenning

Met Top Judo Nijmegen en De Hazenkamp is een Programma van Wensen opgesteld voor een gecombineerde accommodatie voor judo (incl. fieldlab) en turnen. Uit dit Programma kan worden geconcludeerd dat een accommodatie moet worden gerealiseerd met een oppervlakte van ca. 4.500m².

Conclusie: Op basis van een dergelijke oppervlakte moet worden geconcludeerd dat een geclusterde voorziening niet bij de Jan Massinkhal kan worden gerealiseerd. Inpandige realisatie is niet mogelijk omdat daardoor de ruimte voor breedtesport én de organisatie van evenementen te zeer wordt beperkt. Hierdoor verliest de Jan Massinkhal haar aantrekkelijkheid hetgeen zal resulteren in een lagere bezetting hetgeen ook een (negatief) effect zal hebben op de exploitatie van de hal. Het realiseren van een geclusterde voorziening en deze te koppelen aan de Jan Massinkhal blijkt vanwege het ruimtebeslag ook niet mogelijk te zijn vanwege de beschikbare ruimte in relatie tot parkeervoorzieningen en de ontwikkeling van Novio Tech Campus. Op grond van het feit dat partijen de locatie sportpark De Dennen als kansrijk beschouwen, hier ook de ruimtelijke mogelijkheden aanwezig zijn én het park een centrale ligging heeft, is een scenario ontwikkeld dat uitgaat van ontwikkeling van "Talent Centraal" op sportpark de Dennen.

7. Financiële verkenning

7.1 Benodigde investeringen

7.1.1 Talent Centraal

Onderstaand staat beschreven welke investeringen benodigd zijn om Talent Centraal op het sportpark De Dennen te realiseren. In deze brief beperken wij ons vooralsnog tot het benoemen van de hoofdthema's en de totale investeringssom waarbij wij uitgaan van de maximaal te realiseren ambitie.

Indien een bijdrage van de provincie lager zou mogen uitvallen dan is begroot dan zullen wij in overleg met de gebruikers de ambitie voor de investering bijstellen. Een mogelijke bijstelling is bijvoorbeeld dat we dan kiezen voor een groeimodel t.a.v. het turnen. De turnaccommodatie a/d Ploegstraat willen wij dan voorlopig handhaven. Afstoten van deze accommodatie en herontwikkeling van deze locatie is dan geen realistische optie. Mogelijk dat dan in een later stadium uitbreiding van Talent Centraal kan plaatsvinden met een turnhal hetgeen dan

Vervolgvel
7

gecombineerd kan worden met herontwikkeling van de Ploegstraat.

Hoofdthema's:

- Sportvoorzieningen zoals turnhal, dojo en krachthonk (incl. inrichtingskosten)
- Overige voorzieningen zoals vergader-, kantoor-, onderzoeksruimte (incl. technische inrichtingskosten)
- Infrastructurele voorzieningen zoals ontsluiting, parkeren, groene inrichting

Totale investering Talent Centraal: ca. € 12 miljoen (incl. BTW)

7.1.2 Aanpassingen aan overige accommodaties

7.1.2.1 Jan Massinkhal

In het kader van het TIP-proces zou de Jan Massinkhal worden gesloopt. Binnensport-topevenementen zouden immers plaatsvinden in het TIP. Met het besluit om het TIP niet door te laten gaan blijft de Jan Massinkhal de locatie waar ook binnensport-topevenementen worden georganiseerd. Het aantal nationale en internationale evenementen is echter schaars en de concurrentie is groot. Toewijzing van een evenement aan een land of stad is een proces dat lastig te beïnvloeden is. Voor Nijmegen zijn er dus beperkt kansen om een binnensport-topevenement te organiseren. Daarom zijn wij ook blij met het feit dat wij recent een meerjarenafpraak hebben gemaakt met de Judo Bond Nederland dat het NK-20 en het NK Senioren Teams voor de periode 2013 tot en met 2015 in onze stad gaat plaatsvinden. Ook andere bestaande binnensport-topevenementen zullen wij uiteraard proberen te behouden voor de stad. De Jan Massinkhal is, ondanks het feit dat het inmiddels een al wat oudere accommodatie is, geschikt voor dit type evenementen. Indien wij ook de ambitie zouden hebben om andere evenementen (bv. topvolleybal) te verbinden met de stad dan zou de Jan Massinkhal fors moeten worden geïnvesteerd, bijvoorbeeld door het verhogen van het dak. Gelet het bovengenoemde vinden wij een dergelijke investering op dit moment niet verantwoord. Wel stellen wij voor een beperkt aantal aanpassingen door te voeren waardoor bestaande functionaliteiten worden geoptimaliseerd. Deze aanpassingen zijn niet alleen gekoppeld aan topsport maar juist ook aan (het dagelijkse) breedtesportgebruik.

7.1.2.2 Sporthal Neerbosch en sporthal De Ark

Met het stopzetten van het TIP-proces dient groot onderhoud te worden uitgevoerd aan de sporthal Neerbosch.

Vervanging van de vloer in de sporthal De Ark i.v.m. volleybal als (sport) hoofdgebruik

7.1.2.3 Sporthal De Horstacker

De Magixx basketballers komen definitief niet naar Nijmegen terug. In ons eerdere voorstel hebben wij al gemeld dat de Magixx hebben gevraagd om mee te werken aan schuldsanering. De gesprekken hierover vinden op dit moment plaats. In dit kader merken wij op dat de Magixx haar verplichtingen die voortvloeien uit het partnership ook voor 2012, zijnde het laatste jaar van deze overeenkomst, gewoon nakomt.

Vervolgvel
8

In verband met het gebruik door onderwijs en breedtesport (hoofd functie) is afstoten van de sporthal De Horstacker geen optie. Op onderdelen (zoals de vloer) zullen aanpassingen in de sporthal moeten plaatsvinden.

7.1.2.4 Totaal geschatte investeringen t.b.v. aanpassingen overige accommodaties

Totale investering t.b.v. aanpassingen overige accommodaties ca. € 1 miljoen (incl. BTW)

7.2 Financiering

- Talent Centraal

De totale investering voor Talent Centraal is ca. € 12 miljoen (incl. BTW). Voor wat betreft de financiering gaan wij uit van een gemeentelijke bijdrage van € 6 miljoen en een bijdrage van de provincie van max. € 6 miljoen.

- Jan Massinkhal, Vocasahal, sporthal de Ark en sporthal Horstacker

De totale investering voor de aanpassingen in deze accommodaties is ca. € 1 miljoen (incl. BTW). In de realisatie van de sporthal Citadel blijkt een voordeel te ontstaan dat is begroot op ca. € 0.9 miljoen. Wij willen dit voordeel inzetten ter financiering van de aanpassingen in deze vier accommodaties. Het voordeel is ontstaan door een andere wijze van aanbesteding waarin meer ruimte wordt gegeven aan de aannemende partij om tegen zo laag mogelijke kosten een voorziening te realiseren die aansluit bij het door de raad vastgestelde programma van eisen. Deze wijze van aanbesteden is zodanig goed bevallen dat we die ook willen toepassen bij de verdere ontwikkeling van Talent Centraal. Uitvoering van de werkzaamheden zal gefaseerd plaatsvinden waardoor ook een combinatie kan worden gemaakt met reguliere onderhoudsbudgetten. Uitgangspunt is dat alle aanpassingen taakstellend binnen het genoemde voordeel in de realisatie van sporthal Citadel en het reguliere onderhoudsbudget wordt uitgevoerd.

Hoogachtend,
College van Burgemeester en Wethouders van Nijmegen,

De Burgemeester,

De Gemeentesecretaris,

drs. H.M.F. Bruls

drs. B. van der Ploeg